

Акт № 31

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показатель выполнен- ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда №1 с заменой окон 9 шт. и устройством откосов	эт.	14	1 011 839,82
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт шлюзового коридора кв.92,93,94	шт.	1	30 370,60


288 216,12	408 891,70	697 107,82	Замена светильников с 2 по 14 этаж, вход, тамбур, прокладка новых линии (30м) и замена фотореле (1шт)	шт.	23	47 143,36
			Установка фотореле (1шт.) и прокладка линии (5м) на переходных лоджиях 12-14 эт.	м	5	2 478,41
			Замена вводного автомата 9-й эт, шлюз коридор, кв.61	шт.	1	2 184,89
			Замена стояка ЦО в кв.68,75	м	10	15 509,56
			Установка мусоросборных урн около дома	шт.	2	6 534,28
			Замена стояка ЦО в кв.82	м	27	38 264,48
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (4шт.) в кв.75	м	27	50 596,76
			Замена задвижек ГВС в подвале	шт.	3	41 613,78
			Замена светильника в под. № 1 (лифтовой холл, 11-й эт.)	шт.	1	1 432,70
			Изготовление и монтаж регистра ЦО с заменой запорной арматуры (4шт.) в под. № 1	м	4	21 230,07
			Замена светильников в под. №1 (шлюзовой коридор кв.1,2,3)	шт.	2	2 865,42
			ИТОГО			1 272 064,13
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-574 956,31

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 272 064,13 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)